

נספח ג' – הצעת המחיר (מעודכן)

מובהר בזאת, כי נספחי הצעת המחיר (נספחים ג', ג'1, ג'2 ו-ג'3) המעודכנים מחליפים את נספחי הצעת המחיר ("ההצעה הכספית") הקיימים במסמכי ההזמנה, והם מהווים את הנוסח המחייב והקובע לעניין הגשת ההצעה הכספית. על המציע למלא את נספחי הצעת המחיר המעודכנים בלבד, במלואם ובדייקנות, והם ייחשבו כחלק בלתי נפרד מהצעתו וכמסמך מחייב לכל דבר ועניין.

אני הח"מ, באמצעות נציגי מר/גב' _____, מתכבד להגיש את הצעתי למכרז, ולספק את השירותים מושא המכרז, בהתאם לתנאי המכרז. יש בידינו את כל מסמכי המכרז, לרבות החוזה (על נספחיו) המוכרים לנו היטב, והצעתנו נעשית לאחר ששקלנו אותם היטב על השלכותיהם.

1. הוראות למילוי נספחי הצעת המחיר

1.1. בנספח ג'1 (ריטיינר) בלבד, נכללות שתי טבלאות, שבהן יידרשו המציעים למלא שתי טבלאות הצעות מחיר נפרדות:

1.1.1. הצעת מחיר ללא הצמדה: הצעה זו תכלול את כל העלויות, הסיכונים והתנודות הצפויות לאורך כל תקופת ההתקשרות, לרבות סיכונים אינפלציה ועלויות מחירים, והיא לא תעודכן או תוצמד למדד כלשהו.

1.1.2. הצעת מחיר עם הצמדה של העלות הנוספת למדד המחירים לצרכן: הצעה זו תוצמד למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. עדכון המחיר יבוצע אחת לשנה, החל מהשנה השנייה להתקשרות (השנה הראשונה תהיה ללא הצמדה).

1.2. בנספחים ג'2 (עבודות "יישור קו") ו-ג'3 (עבודות נוספות) הצעת המחיר היא ללא הצמדה, ולא יבוצע כל עדכון או שינוי לגביה.

2. מנגנון בחירת ההצעה הזוכה והתמורה החוזית

2.1. לצורך בחירת ההצעה הזוכה, יחושב עבור כל מציע ציון משוקלל על בסיס סכום שתי הצעות המחיר (הצעה ללא הצמדה כלל והצעה עם הצמדה למדד בנספח ג'1), בתוספת ניקוד האיכות. ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר תיבחר כהצעה הזוכה, ובהתאם להוראות סעיף 13 למכרז.

2.2. המכון יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לבחור אצל המציע הזוכה באיזו משתי הצעות המחיר יתקשר עמו:

2.2.1. הצעה ללא מנגנון הצמדה: במקרה זה, כאמור, התמורה תהיה המחיר שהוצע ללא הצמדה, והיא לא תעודכן או תוצמד למדד כלשהו לאורך כל תקופת ההתקשרות.

2.2.2. הצעה עם מנגנון הצמדה למדד המחירים לצרכן: במקרה זה, כאמור, התמורה תהיה המחיר שהוצע עם הצמדה לנספח ג'1 בלבד (ההצעה בנספחים ג'2 ו-ג'3 היא ללא הצמדה), והיא תוצמד למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. עדכון המחיר יבוצע אחת לשנה, החל מהשנה השנייה להתקשרות (השנה הראשונה תהיה ללא הצמדה).

מובהר בזאת, כי מעבר למנגנון ההצמדה הנבחר על ידי המכון, ככל שנבחר (לעניין נספח ג'1 בלבד), לא תישמע מצד המציע כל טענה, דרישה או תביעה בגין אי עדכון, אי הצמדה או שינוי אחר של רכיבי התמורה.

3. דגשים כלליים לעניין אופן מילוי הצעות המחיר

תשומת הלב מופנית בזאת במפורש לכל אחד מהדגשים הנקובים בסעיף זה בקשר עם המענה לנספחי הצעות המחיר, ובכלל האמור לסמכויות המכון בקשר עם כל טעות חשבונית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם, מכל מין וסוג שהם, שנתגלו במענה האמור, כולו או חלקו, כמפורט במכרז ולהלן:

3.1. המציע לא יהיה רשאי להסתייג בשום צורה ואופן מנספחי הצעות המחיר ו/או מכל רכיב מרכיביהם.

3.2. נתגלתה בנספחי הצעת המחיר של מציע, טעות חשבונית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי, מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא (לרבות בנסיבות בהן נגרמה בשל רשלנות), יהיה המכון רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לנקוט בכל אחד מדרכי הפעולה הבאות, כולן או חלקן, במצטבר ו/או באופן חליפי:

3.2.1. לפסול את ההצעה על הסף;

3.2.2. לקבל מהמזכיר הבהרה ו/או הסתייגות, לפי העניין, מכל טעות חשבונית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם כאמור, ובכלל האמור לקבל או לדחות את ההבהרה ו/או ההסתייגות מטעם המזכיר, הכול על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המכון;

3.2.3. להתעלם מקיומם של כל הסתייגות, טעות חשבונית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם כאמור, ובהתאם לשקלל את הצעתו של המזכיר.

3.3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין בזכות המוקנית למכון על פי סעיף זה, על מנת לגרוע ו/או לפגוע בכל זכות אחרת המוקנית למכון על פי דין בקשר עם אופן ההתייחסות והטיפול בכל הסתייגות, טעות חשבונית או אחרת ו/או השמטה ו/או תוספת ו/או שינוי ו/או ליקוי ו/או פגם שנתגלה בהצעתו הכספית של המזכיר, הכול באופן שיקבע על ידי המכון ועל פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

4. דגשים כלליים לעניין מתן השירותים

4.1. השירותים כוללים עבודה בכל ימות השבוע, לרבות בימי שישי ושבט, ובחגים.

4.2. עובדים בני דתות שונות, יצאו לחופשות ע"פ חגי דתם בלבד. המזכיר הזוכה ידאג לשלב עובדים מדתות שונות, על מנת שיוכל לספק את השירותים הנדרשים בכל מועד.

4.3. יובהר, כי כלל עבודות הגינון, חצרנות, תחזוקה, הובלה, ניקיון וכלל העבודות המפורטות בהזמנה ייעשו במסגרת התמורה המוצעת ע"י הקבלן הזוכה בנספח ג'1 להזמנה. למען הסר ספק יובהר, כי כל עבודה שלא הוגדרה כעבודה נפרדת, תיכלל בעבודות הריטיינר (נספח ג'1) ולא תשולם בגינה תמורה נוספת.

4.4. התמורה עבור עבודות "יישור קו" (נספח ג'2) ועבודות נוספות (נספח ג'3) תינתן רק בגין עבודות שהוזמנו מראש על ידי המכון ובהתאם לאישורו הן לעניין מהות העבודה והן לעניין התמורה. המכון אינו מתחייב להזמין עבודות אלו בהיקף מסוים או כלל.

יובהר, כי עבודות שאינן נכללות במסגרת נספח ג'1 יבוצעו כעבודות נפרדות, אך ורק על-ידי צוות עובדים ייעודי שיאושר מראש על ידי המכון.

אישור וחתימת המזכיר			
שם המזכיר	חתימה(ות) וחותמת המזכיר	מספר רישום	תאריך
_____	_____	_____	_____

נספח ג'1 - הצעת מחיר - תעריף חודשי

המציע מתבקש לציין את התעריף החודשי (ריטיינר) המוצע על ידו עבור השירותים מושא המכרז, התעריף החודשי כולל מע"מ, בהתאם לסוג השטחים – אינטנסיביים, אקסטנסיביים ומדשאות ספורט מקצועיות - ולשירותים הנדרשים בכל אחד מהם כמפורט בהרחבה בחוזה, על נספחיו.

תעריף חודשי - ללא הצמדה

תעריף חודשי (ריטיינר): שירותי גינון, אחזקת גני וחצרנות עבור מדשאות ספורט מקצועיות	תעריף חודשי (ריטיינר): שירותי גינון, אחזקת גנים וחצרנות עבור שטחים אקסטנסיביים	תעריף חודשי (ריטיינר): שירותי גינון, אחזקת גנים וחצרנות עבור שטחים אינטנסיביים		
			בספרות	הצעת מחיר לתעריף חודשי (ריטיינר), כולל מע"מ
			במילים	

תעריף חודשי - עם הצמדה למדד המחירים לצרכן

תעריף חודשי (ריטיינר): שירותי גינון, אחזקת גני וחצרנות עבור מדשאות ספורט מקצועיות	תעריף חודשי (ריטיינר): שירותי גינון, אחזקת גנים וחצרנות עבור שטחים אקסטנסיביים	תעריף חודשי (ריטיינר): שירותי גינון, אחזקת גנים וחצרנות עבור שטחים אינטנסיביים		
			בספרות	הצעת מחיר לתעריף חודשי (ריטיינר), כולל מע"מ
			במילים	

המכון יסכום את הצעת המציע לכדי תעריף חודשי כולל.

מבלי לגרוע מהאמור בחוזה ובמפרט הטכני יצוין, כי השירותים שיינתנו במסגרת הריטיינר כוללים כל עבודה / מטלה הקשורה – במישרין או בעקיפין - בגינון, טיפול בכל הדרכים, מדרכות, מדשאות, מגרשים, פארקים, מערכות השקיה, סבלות נדרשת וכיו"ב, וכן כל מטלה עליה יורה המכון ו/או מי מטעמו.

יובהר, כי כל מה שלא הוגדר במפורש כי אינו חלק מעבודות הריטיינר כלול במסגרת הריטיינר ולא ישולם בגינו תשלום נפרד.

הצעת המחיר מהווה תמורה מלאה וסופית עבור ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויות המציע הזוכה על פי מסמכי המכרז, לרבות הרווח וכל ההוצאות והעלויות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע ההתקשרות מושא המכרז, במתן השירותים ובאספקת הציוד הנדרש, לרבות ההובלה, הציוד, החומרים, הרכיבים והתכונות, כח האדם, תקורות, הרישיונות וההיתרים הרלוונטיים, ביטוחים, מיסים, הצמדה ועלויות מחירים (למעט אם המכון בחר בהצעה עם הצמדה למדד המחירים לצרכן ועל פי התנאים המפורטים לעיל), הוצאות נסיעה, אש"ל, הוצאות משרדיות, הדרכות, וכל עלות אחרת, ובכלל זה כל שינוי עתידי מכל סוג שהוא, לרבות מכוח דין, שיש בו כדי להשפיע על המציע הזוכה ו/או על מי מטעמו ו/או על העלויות הכרוכות במילוי התחייבויותיו על פי מסמכי מכרז זה, והמציע הזוכה לא יהא זכאי לשום תמורה נוספת, לרבות החזר הוצאות מכל סוג שהוא, למעט אם נאמר במפורש אחרת.

אישור וחתימת המציע			
שם המציע	חתימה(ות) וחותמת המציע	מספר רישום	תאריך
_____	_____	_____	_____

נספח ג'2 - הצעת מחיר - עבודות "יישור קו"

הצעת מחיר – אחוז הנחה ממחירון דקל

המציע מתבקש לציין את שיעור הנחה על העבודות שבפרק ג' ונוף במחירון דקל "בניה ושיפוצים ללא תוספות קבלן ראשי וללא מקדמים", שהוא מציע ביחס לעבודות "יישור קו", עבודות חד-פעמיות לתקופת התאמה בת 12 חודשים, לצורך יישור קו עם רמת התחזוקה הנדרשת, כמפורט בהרחבה בחוזה ובנספחיו (אחוז הנחה (חיובי) אחיד ביחס לכלל עבודות "יישור קו").

הצעת מחיר עבודות "יישור קו" - ללא הצמדה

פרק ג' ונוף במחירון דקל	
בספרות (%) -	אחוז הנחה מוצע עבור פרק ג' ונוף המפורט במחירון דקל "בניה ושיפוצים ללא תוספות קבלן ראשי וללא מקדמים" -
במילים -	

- עבודות אלו ייעשו לצורך "יישור קו" העבודה לאחר סיום השירותים ע"י נותן השירותים הנוכחי ולפרק זמן של 12 חודשים שיחלו במועד תחילת ההתקשרות.
- מלבד עבודות "יישור קו", כלל עבודות הגינון, חצרנות, תחזוקה, הובלה, ניקיון וכלל העבודות המפורטות בהזמנה ייעשו במסגרת התמורה המוצעת ע"י הקבלן הזוכה בנספח ג'1 למכרז.
- ידוע למציע כי המכון אינו מתחייב להיקף מסוים של עבודות "יישור קו".
- ידוע למציע כי התמורה עבור עבודות "יישור קו" תינתן רק בגין עבודות שהוזמנו מראש על ידי המכון ובהתאם לאישורו הן לעניין מהות העבודה והן לעניין התמורה.
- למעט תשלום התמורה כאמור בנספח זה, לא יהיה זכאי הזוכה לכל עדכון תמורה או תשלום נוסף או הטבה אחרת בגין מתן השירותים לרבות הוצאות השכירות, הצידוד, התפעול, תשלומים בגין הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, נסיעות, אש"ל וכיו"ב.

אישור וחתימת המציע			
שם המציע	חתימה(ות) וחותמת המציע	מספר רישום	תאריך
_____	_____	_____	_____

נספח ג'3 - הצעת מחיר - עבודות נוספות

הצעת מחיר – אחוז הנחה ממחירון דקל

המציע מתבקש לציין את אחוז ההנחה שהוא מציע ביחס למחירון דקל "בניה ושיפוצים ללא תוספות קבלן ראשי וללא מקדמים", בנוגע למחירי העבודות הנוספות המפורטות בהרחבה בחוזה ובנספחיו (אחוז הנחה (חיובי) אחיד ביחס לכלל העבודות הנוספות).

הצעת מחיר "עבודות נוספות" – ללא הצמדה

פרק גן ונוף במחירון דקל	
בספרות (%) -	אחוז הנחה מוצע עבור פרק גן ונוף במחירון דקל "בניה ושיפוצים ללא תוספות קבלן ראשי וללא מקדמים"
במילים -	

1. למעט העבודות הנוספות, כלל עבודות הגינון, חצרנות, תחזוקה, הובלה, ניקיון וכלל העבודות המפורטות בהזמנה ייעשו במסגרת התמורה המוצעת ע"י הקבלן הזוכה בנספח ג'1 למכרז.
2. ידוע למציע כי המכון אינו מתחייב להזמין עבודות נוספות, בתקופת ההתקשרות או בכל חלק ממנה.
3. ידוע למציע כי התמורה עבור העבודות הנוספות תינתן רק בגין עבודות שהוזמנו מראש על ידי המכון ובהתאם לאישורו הן לעניין מהות העבודה והן לעניין התמורה.
4. למעט תשלום התמורה כאמור בנספח זה, לא יהיה זכאי הזוכה לכל עדכון תמורה או תשלום נוסף או הטבה אחרת בגין מתן השירותים לרבות הוצאות השכירות, הצווד, התפעול, תשלומים בגין הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, נסיעות, אש"ל וכיו"ב.

אישור וחתימת המציע			
שם המציע	חתימה(ות) וחתימת המציע	מספר רישום	תאריך
_____	_____	_____	_____